



Lucian Thum ist einer der führenden Spezialisten für den Ausbau von Büro-, Einzelhandels-, Gastronomie- und Hotelflächen. Als Generalunternehmer erstellen wir schlüsselfertige Lösungen für Eigentümer und Nutzer. Wir sind ein inhabergeführtes Familienunternehmen in der dritten Generation mit Sitz und Heimat in Düsseldorf. Für unsere anspruchsvollen Ausbauprojekte suchen wir Verstärkung:

## Junior Projektleiter Mieter- und Objektausbau (m/w)

### IHRE AUFGABEN

- Sie unterstützen unsere Projektleiter bei Abwicklung unserer anspruchsvollen Mieterausbauten in allen wirtschaftlichen, vertraglichen und fachlichen Belangen – kurz gesagt: Vom Aufmaß bis zur Abrechnung.
- Sie helfen bei der Ermittlung und Kontrolle der Massen und bei der Kalkulation von Angeboten und Leistungsverzeichnissen. Dabei erfragen und verarbeiten Sie Angebote von Nachunternehmern und Lieferanten.
- Unter der Führung des Projektleiters managen Sie die Baustelle vor Ort und koordinieren alle beteiligten Gewerke.
- Sie begleiten unsere Projektleiter bei der Kommunikation mit Bauherren, Planern und unseren Kunden, z. B. in Baubesprechungen, Planungs- und Mietergesprächen.
- Sie dokumentieren die Kommunikation, den Baufortschritt, die Planung und organisieren die Materialbestellung.
- Sie bereiten alles für die zeitnahe Kontrolle und Abrechnung aller Leistungen vor.
- Unterstützt werden Sie von unseren erfahrenen Projektleitern, unserem professionellen Backoffice, unseren Planungspartnern und langjährigen Nachunternehmern. Unsere Geschäftsleitung ist sehr nah am operativen Geschäft und immer für Sie da.

### IHR PROFIL

- Sie haben das fachliche Rüstzeug für den anspruchsvollen Mieterausbau und wollen den praktischen Einsatz in Projekten.
- Sie haben Lust auf ehrliche und fordernde Arbeit.
- Sie haben eine handwerkliche Ausbildung/Meister. Alternativ haben Sie ein Studium mit Ingenieur-, Bachelor- oder Masterabschluss für Bauingenieurwesen oder Architektur abgeschlossen.
- Sie wissen, dass transparente Kommunikation und menschlicher Umgang wichtige Erfolgsbausteine sind. Auch wenn es terminlich eng wird und die Arbeitsbelastung steigt, bewahren Sie die Übersicht und einen kühlen Kopf.
- Ihr Selbstverständnis beim Auftreten gegenüber Kunden, Mitarbeitern und Nachunternehmern ist gleichermaßen partnerschaftlich wie ergebnisorientiert. Sie verstehen sich als Dienstleister und Berater. Sie ermöglichen mit einer soliden Informationsbasis schnelle Entscheidungen.
- Sichere Anwenderkenntnisse in MS Office, MS Project und gängiger Kalkulations-Software runden Ihr Profil ab.



# LUCIAN THUM

Lucian Thum GmbH & Co. KG · Hansaallee 268 · 40547 Düsseldorf  
Tel.: 0049(0)211.5951600 · Fax.: 0049(0)211.593982  
www.lucian-thum.de · info@lucian-thum.de



## UNSER ANGEBOT

Wir bieten Ihnen eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgabe mit einem hohen Maß an Eigenverantwortung und Gestaltungsmöglichkeit. Es erwartet Sie ein attraktiver Mix aus handfestem Baumanagement, intensivem Kundenkontakt und solider Bürotätigkeit.

Wir unterstützen Sie mit unserem professionellen Backoffice, unseren Planungspartnern und langjährigen Nachunternehmern.

Sie erwartet eine überdurchschnittliche Vergütung und ein Firmenwagen, den Sie auch privat nutzen können.

Als inhabergeführter Familienbetrieb eröffnen wir Ihnen die Chance auf eine langfristig angelegte, respektvolle Zusammenarbeit, die Spaß macht.

Ihre Bewerbung senden Sie bitte per Post oder per Mail an Jan Kemper ([j.kemper@lucian-thum.de](mailto:j.kemper@lucian-thum.de)).  
Bei Fragen erreichen Sie Herrn Kemper unter der Telefonnummer: +49 211 595 16 18.